



DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al  
Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

**ANEXO Nº 1 DESIGNACIÓN NOTARIAL**

\_\_(ciudad)\_\_, \_\_ de \_\_(mes)\_\_ de 20XX.

Señores  
COMEDICA DE R. L.

Presente.

Estimados Señores:

Por medio de la presente comunico a ustedes que he designado y contratado los servicios profesionales de (el) (la) Notario\_\_(nombre de Notario)\_\_ para que pueda formalizar ante sus oficios notariales el correspondiente documento o escrituras relacionadas al crédito que me ha sido aprobado por COMEDICA DE R.L. En consecuencia de lo anterior, declaro que de parte de funcionarios, ejecutivos, empleados, contratados y apoderados de COMEDICA DE R.L., no he tenido ninguna limitación, imposición ni dilación directa o indirecta para que libremente haya podido designar al Notario de mi preferencia; en tal sentido libero a COMEDICA DE R.L., de cualquier reclamo derivado de la aplicación del Art. 141 de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito, y Art. 20 literal a) de la Ley de Protección al Consumidor referente a la Libertad Notarial.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

DUI \_\_\_\_\_

DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al  
Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

"El modelo de este contrato fue depositado en la Superintendencia del Sistema Financiero, en fecha \_\_\_\_\_ en cumplimiento a los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento".



DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al  
Consumidor y 12 de su Reglamento,  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

**ANEXO N° 2 DESIGNACIÓN DE SOCIEDAD DE SEGUROS**

\_\_ (Ciudad) \_\_, \_\_ de \_\_ (mes) \_\_ de 20XX.

Señores  
COMEDICA DE R. L.

Presente.

Estimados Señores:

Por medio de la presente comunico a ustedes que en esta fecha he contratado con la \_\_\_\_ (nombre de la aseguradora) \_\_, la(s) póliza(s) de seguro(s) \_\_\_\_ (tipo de póliza: colectivo de deuda, todo riesgo incendio, todo riesgo automotores, etc) \_\_, habiendo designado como beneficiario a la Asociación Cooperativa de Ahorro y Crédito del Colegio Médico de El Salvador, de R.L. (COMEDICA de R.L.). En consecuencia, declaro que de parte de COMEDICA de R.L., de sus funcionarios, ejecutivos, empleados, contratados y apoderados, no he tenido ninguna limitación, imposición ni dilación directa o indirecta para que libremente haya podido designar a la compañía de seguros antes mencionada.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

DUI \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
"El modelo de este contrato fue depositado en la Superintendencia del Sistema Financiero, en fecha \_\_\_\_\_ en cumplimiento a los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento".

DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al  
Consumidor y 12 de su Reglamento,  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

1 de 1



DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

**ANEXO N° 3 AUTORIZACIÓN PARA PROPORCIONAR INFORMACIÓN**

\_\_ (Ciudad) \_\_, \_\_ de \_\_ (mes) \_\_ de 20XX.

Señores  
COMEDICA DE R. L.

Presente.

Estimados Señores:

Por medio de la presente autorizo a COMEDICA DE R.L., para proporcionar la información sobre mi récord crediticio en esta institución, que sea requerida por cualquier buró de crédito u oficinas anexas y conexas, eximiéndolos de la responsabilidad proveniente del otorgamiento de dicha información, de conformidad a lo establecido en el Artículo 21 de la Ley de Protección al Consumidor. Asimismo, comunico a ustedes que a partir de esta fecha me obligo a proporcionar toda clase de información financiera, debidamente auditada, cuando COMEDICA DE R.L., me lo solicite en virtud del crédito que en esta fecha he contraído con ustedes; información que excluirá únicamente la que tutela el secreto bancario.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

DUI \_\_\_\_\_

DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

\*El modelo de este contrato fue depositado en la Superintendencia del Sistema Financiero, en fecha \_\_\_\_\_ en cumplimiento a los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento\*.



**DEPOSITADO**  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

**ANEXO Nº 4 AUTORIZACIÓN PARA CARGAR GASTOS Y COBRO DE ADEUDOS**

\_(Ciudad) \_\_\_, \_\_\_ de \_(mes)\_ de 20XX.

Señores  
COMEDICA DE R. L.  
Presente.

Estimados Señores:

Por medio de la presente **ACEPTO**, que serán a mi cargo, los gastos en que **COMEDICA DE R.L.**, tenga que incurrir para efectos de inscripción de documentos relacionados al crédito \_\_ (hipotecario, prendario o autenticado) otorgado en esta fecha, tales como: certificaciones extractadas o certificaciones literales, desgravaciones y cancelaciones de cualquier naturaleza, solvencias tributarias, solvencias municipales, así como cualquier otro gasto generado para dicha inscripción, sean estos en los Registros de la Propiedad Raíz e Hipotecas, Registro Social, Registro de Comercio, Registro Público de Vehículos Automotores, Ministerio de Hacienda, Alcaldías Municipales o entidades relacionadas; y en caso de no cancelarlos **AUTORIZO**, expresamente a **COMEDICA DE R.L.**, para que pueda cargar al presente préstamo o tomar de mis cuentas de ahorro, las cantidades utilizadas en tal concepto. Lo anterior no incluye rectificaciones, cambios de folios del contrato u otros imputables al notario autorizante. De la misma forma, asumiré los costos que genere el cobro de mi crédito por la vía judicial, los cuales pueden ser: honorarios de apoderados, de curadores, de administradores con cargo a la caja y de ejecutores de embargos; así como también gastos por publicaciones, derechos de registros por: carencia de bienes, certificaciones extractadas, certificaciones literales, informes registrales, cancelaciones de hipoteca/s, de prenda/s y de embargo/s. Todo lo anterior, de conformidad a las políticas establecidas por **COMEDICA DE R.L.**, y a los términos de la sentencia judicial, cuando fuere el caso. La(s) cuenta(s) de ahorro en donde se realizarán tales cargos será(n):

\_\_\_\_\_

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma

DUI: \_\_\_\_\_

**DEPOSITADO**  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

\*El modelo de este contrato fue depositado en la Superintendencia del Sistema Financiero, en fecha \_\_\_\_\_ en cumplimiento a los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento\*.



DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014

**ANEXO N° 5 COMISIONES SOBRE CRÉDITOS**

\_\_(ciudad)\_\_, \_\_ de \_\_(mes)\_\_ de 20XX.

Señores

COMEDICA DE R.L.

Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad, (profesión u oficio según DUI) \_\_\_\_\_, del domicilio de \_\_\_\_\_, Departamento de \_\_\_\_\_, portador de mi Documento Único de Identidad número \_\_\_\_\_ y Número de Identificación Tributaria \_\_\_\_\_, en relación al crédito (tipo de crédito: hipotecario, prendario o autenticado) otorgado y formalizado este día, por un monto de \$ \_\_\_\_\_, al \_\_\_\_% de interés anual, para un plazo de \_\_\_\_\_ año/s, HAGO CONSTAR: Que he sido informado sobre las comisiones referidas en la cláusula IV del contrato respectivo las cuales podrán aplicar al crédito antes mencionado, cuyos valores serán publicados mensualmente en las carteleras de sus Agencias.

GARANTÍA COMPLEMENTARIA DEL FONDO SALVADOREÑO DE GARANTÍA (FSG)				
Sector	Líneas	Comisiones por categoría de riesgo		
		A1 / A2	B	C1
Educación	Estudiantes Salvadoreños	1/	1/	1/
Actividades Productivas	Capital de Trabajo	1/	1/	1/
	Formación de Capital	1/	1/	1/

1/ Según políticas vigentes al momento del otorgamiento o su renovación anual, aplicado sobre el monto otorgado

COMISIONES POR CRÉDITOS	
Trámite de Inscripción de Hipoteca	2/
Reestructuración del Crédito	3/

2/ Los montos se establecerán de acuerdo a las políticas vigentes al momento del otorgamiento 3/ Los montos se establecerán de acuerdo a las políticas vigentes al momento de solicitar el servicio.

Que por haber leído y recibido una explicación detallada de las obligaciones y condiciones estipuladas en el contrato y en sus anexos tal como el presente, muestro mi aceptación y para constancia firmo.

Firma \_\_\_\_\_

"El modelo de este contrato fue depositado en la Superintendencia del Sistema Financiero, en fecha \_\_\_\_\_ en cumplimiento a los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento".

DEPOSITADO  
En virtud de los Arts. 22 de la Ley de Protección al Consumidor y 12 de su Reglamento.  
Superintendencia del Sistema Financiero.  
Fecha 30 ABR. 2014